



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 15.04.2024, klo 15:03 - 16:52

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

### **Käsitellyt asiat**

- § 167 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 168 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 169 Alueen 609-00336 varaaminen Kirrinsannasta, Fortum Battery Recycling Oy**
- § 170 Kotihoidon pysäköintilupien maksullisuus Porin kaupungissa**
- § 171 Hyvinvointiraportti 2023**
- § 172 Satakunnan työllisyysalueen valmistelu, Porin kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.8.2024**
- § 173 Satakunnan työllisyysalueen Harjavallan-toimipiste**
- § 174 Porin Satama Oy:n takauksen uudelleenkäsittely**
- § 175 Kumppanusneuvotteluiden käynnistäminen**
- § 176 Keräämö Oy yhtiökokous 17.04.2024**
- § 177 Prizztech Oy:n varsinainen yhtiökokous 23.4.2024**
- § 178 Porin Linjat Oy yhtiökokous 23.4.2024**
- § 179 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 180 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja  
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja  
Timo Aro, poistui 16:43  
Aila Haikkonen  
Jari Hakala  
Bia Kaski  
Tuomas Koivisto  
Henna Kyhä  
Ismo Läntinen  
Milka Tommila  
Mikael Ropo, varajäsen, saapui 15:06

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri  
Lauri Inna, kaupunginjohtaja, esittelijä  
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, poistui 15:26  
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja  
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja  
Mari Kaunistola, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja  
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala  
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala  
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala  
Jyrki Levonen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
Pauliina Mäenpää, johtava juristi  
Raisa Ranta, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja

Poissa

Sampsa Kataja, 1. varapuheenjohtaja  
Petri Huru, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Arja Laulainen  
Puheenjohtaja

Kari Nummi  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.04.2024

22.04.2024

Tuomas Koivisto

Arto Nurmi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 23.4.2024 alkaen.

Kari Nummi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 167**

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 168**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Tuomas Koivisto ja Arto Nurmi (varalla Henna Kyhä).

Pöytäkirja tarkastetaan 22.4.2024.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tuomas Koivisto ja Arto Nurmi (varalla Henna Kyhä).

Pöytäkirja tarkastetaan 22.4.2024.

---

Merkitään, että Mikael Ropo saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.06.

Merkitään, että Tuomas Hatanpää poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.26.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 58,02.04.2024**  
**Kaupunginhallitus, § 169, 15.04.2024**

**§ 169**

**Alueen 609-00336 varaaminen Kirrinsannasta, Fortum Battery Recycling Oy**

PRIDno-2024-1191

**Tekninen lautakunta, 02.04.2024, § 58**

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine

elisa.laine@pori.fi

tonttipäällikkö

Liitteet

1 Varaussopimusluonnos

Fortum Battery Recycling Oy pyytänyt saada varata 31.12.2025 saakka Kirrinsannasta noin 21 hehtaarin suuruisen alueen tilasta UPARO 609-454-1-831 ja yleisestä alueesta Kirrintie 609-66-9901-601. Kirrinsannan 66. kaupunginosan teollisuusalueelle on laadittu asemakaavan muutos 609 1765, jossa teollisuusalueet muutettiin T/kem-alueiksi. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt asemakaavan päätöksellään 12.2.2024 § 4 ja kaavasta ei ole 26.3.2024 Turun hallinto-oikeudelta suullisesti saadun tiedon mukaan tehty valituksia.

Muutetussa asemakaavassa varausalue sijaitsee alueella, jonne voi sijoittaa vaarallisten kemikaalien laajamittaista teollista käsittelyä tai varastointia harjoittavan laitoksen tai laitoksia (T/kem-2). Asemakaavan mukainen tehokkuusluku varausalueella on  $e=0.8$ , jonka mukaisesti rakennusoikeuden määrä on noin 168.000  $k\text{-}m^2$ . Kaupunki on antanut varausalueelle hallinta-alueen tunnuksen 609-00336.

Varaaja suunnittelee varatulle alueelle tehdasta, joka tuottaa akkukemikaaleja kierrätyspohjaisista sekä ostokemikaaleista. Hankekokonaisuuden lopullinen laajuus täsmennetään varausaikana. Varaajan varausajan kuluessa tekemästä vaatimuksesta kaupunki sitoutuu vuokraamaan varausalueelta sille muodostettavan tontin mukaisen alueen.

Varausmaksun suuruus on voimassa olevan maapoliittisen ohjelman mukaan 2,5 % maan pääoma-arvosta. Kohteesta on laadittu Newsec Valuationin toimesta 8.12.2023 päivätty hinta-arvio, johon perustuen alueen t/kem tonttien yksikköhinnaksi esitetään 7 €/m<sup>2</sup>. Varausmaksun suuruus on 36 750 euroa vuodessa sidottuna elinkustannusindeksin vuoden 2023 keskilukuun 2296.

**Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi, että Fortum Battery Recycling Oy:lle varataan edellä esitetyn mukaisesti 31.12.2025 saakka oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin noin 21 hehtaarin alue UPARO-nimisestä tilasta 609-454-1-831 ja yleisestä alueesta Kirrintie 609-66-9901-601, ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kaupunginhallitus, 15.04.2024, § 169**

Valmistelija / lisätiedot:  
Heidi Niiniviita  
heidi.niiniviita@pori.fi  
kiinteistöjuristi

Liitteet

1 Varaussopimusluonnos

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.4.2024. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, että Fortum Battery Recycling Oy:lle varataan edellä esitetyn mukaisesti 31.12.2025 saakka oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin noin 21 hehtaarin alue UPARO-nimisestä tilasta 609-454-1-831 ja yleisestä alueesta Kirrintie 609-66-9901-601, ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, varaaja, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 59,02.04.2024**  
**Kaupunginhallitus, § 170, 15.04.2024**

**§ 170**

**Kotihoidon pysäköintilupien maksullisuus Porin kaupungissa**

PRIDno-2021-536

**Tekninen lautakunta, 02.04.2024, § 59**

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki, Pauliina Mäenpää, Elina Tasku, Mika Painilainen, Markku Koppelomäki  
eija.riihimaki@pori.fi, pauliina.maenpaa@pori.fi, elina.tasku@pori.fi, mika.painilainen@pori.fi, markku.koppelomaki@pori.fi  
Liikenneinsinööri, johtava juristi, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, toimialajohtaja, tekninen toimiala

### **Taustaa**

Eduskunta hyväksyi 9.4.2020 tieliikennelain (729/2018) muutoksen (HE 109/2019 vp/LiVM 2/2020), jossa muun muassa säädetään kotihoidon pysäköintitunnuksesta ja sen myöntämisestä. Uudistuksen tavoitteena oli tehostaa kotiin tuotavia sosiaali- ja terveydenhuollon palveluita tarjoamalla työntekijöille parempia pysäköintimahdollisuuksia. Lakimuutos astui voimaan 1.6.2020.

Tieliikennelain 39 a §:ssä säädetään kotihoidon pysäköintitunnuksen käytöstä sekä 190 a §:ssä tunnuksen myöntämisestä.

Tieliikennelain 190 a §:n mukaan:

*"Kunta voi myöntää kotihoidon pysäköintitunnuksen enintään viideksi vuodeksi kerrallaan asiakkaan kotona suoritettavaa:*

- 1. sosiaalihuoltolain (1301/2014) 19 §:ssä tarkoitettua kotipalvelun, 20 §:ssä tarkoitettua kotihoidon ja 21 §:ssä tarkoitettua asumispalvelun tehtävää varten;*
- 2. terveydenhuoltolain (1326/2010) 25 §:ssä tarkoitettua kotisairaanhoidon tehtävää varten;*
- 3. vammaisuuden perusteella järjestettävistä palveluista ja tukitoimista annetussa laissa (380/1987) tarkoitettua tehtävää varten;*
- 4. kehitysvammaisten erityishuollosta annetussa laissa (519/1977) tarkoitettua tehtävää varten.*

*Pysäköintitunnus myönnetään 1 momentissa tarkoitettua palvelua tarjoavalle työntekijälle, yritykselle, yhdistykselle tai julkisyhteisölle."*

Pysäköintitunnuksen voivat lain mukaan saada yhtenäisin ehdoin sekä yksityiset toimijat että julkiset toimijat, niiden yhtiö- tai hallintomalleista riippumatta, silloin kun ne toteuttavat hyvinvointialueen (aiemmin kunnan) järjestämisvastuulla olevia lakisääteisiä tehtäviä. Tunnuksen myöntäminen yksityiselle toimijalle siis edellyttää, että se toimii hyvinvointialueen järjestämien palveluiden osalta joko kilpailutettuna tai palvelusetelillä toimivana palveluntuottajana.

Pysäköintitunnus myönnetään kotihoidon palvelua tarjoavalle työntekijälle, yritykselle, yhdistykselle tai julkisyhteisölle. Kyseisen tahon on hakemuksessaan ilmoitettava



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

enintään kolme ajoneuvoa, joissa kotihoidon pysäköintitunnusta käytetään 39 a §:ssä tarkoitettuun pysäköintiin. Yrityksen, yhdistyksen ja julkisyhteisön on myös ilmoitettava tunnuksenhaltija, jonka on oltava hakijan palveluksessa oleva luonnollinen henkilö.

Tieliikennelain 39 a §:n 2. momentin mukaan pysäköintitunnusta saa käyttää pysäköintiin vain hyvinvointialueen järjestämien, edellä mainittujen työtehtävien suorittamista varten ja pysäköintiin saa käyttää vain pysäköintitunnuksessa mainittua ajoneuvoa. Työntekijän tai tunnuksenhaltijan on viipymättä ilmoitettava kunnalle tunnuksen myöntämisen edellytyksissä tapahtuneista muutoksista, esimerkiksi jos kotihoidossa käytettävä ajoneuvo muuttuu tai tunnuksenhaltija vaihtuu yrityksessä.

Kaupungin myöntämän kotihoidon pysäköintitunnuksen/-luvan käyttö rajautuu kaupungin katutilaan ja kaupungin hallinnoimalle yleiselle pysäköintialueelle. Pysäköintiluvalla varustetun ajoneuvon saa edellä mainittua työtehtävää suorittaessa pysäköidä liikenteenohjauslaitteella osoitetusta kiellosta tai rajoituksesta huolimatta (Tieliikennelaki 39 a § 1 mom.). Pysäköintikieltoalueelle pysäköivän tulee kuitenkin noudattaa erityistä varovaisuutta ja harkintaa, eikä pysäköinti saa aiheuttaa haittaa tai vaaraa muulle liikenteelle. Samoin ajoneuvon voi jättää kaupungin hallinnoimalle maksulliselle alueelle ilman maksun suorittamista tai aikarajoitetulle alueelle aikarajoitusta pidemmäksi aikaa. Mahdollisen pysäköintivirhemaksun saanut henkilö vastaa virhemaksun maksamisesta henkilökohtaisesti.

Kiinteistöjen pihassa pysäköinti ei ole sallittua kaupungin myöntämää pysäköintilupaa käyttäen. Pysäköintimahdollisuuksista kiinteistöillä tulee sopia kiinteistöjen omistajien ja haltijoiden kanssa.

### **Nykytila**

Tällä hetkellä Porin kaupungin asiakaspalvelusta voi hakea Satakunnan hyvinvointialueen (aiemmin Porin perusturvan) kotihoidon työntekijöiden pysäköintilupia. Luvat ovat olleet hyvinvointialueelle maksuttomia. Pysäköintilupa tilataan kotihoidon esihenkilön toimesta sähköpostilla osoitteesta asiakaspalvelu@pori.fi. Tilauksessa ilmoitetaan pysäköintilupakohtaisesti kotihoidon työntekijän nimi ja auton rekisterinumero. Pysäköintiluvat haetaan henkilökohtaisesti asiakaspalvelusta joko kotihoidon esihenkilön tai työntekijän toimesta.

Porin kaupungin asiakaspalvelun työntekijät ylläpitävät excel-taulukkoa, josta ilmenee myönnetyn luvan juokseva numero sekä henkilön ja auton tiedot jokaista lupanumeroa kohden. Myönnetyn luvan taakse voidaan muuttaa sähköposti-ilmoituksen perusteella auton rekisterinumero. Tällä hetkellä käytäntönä on korkeintaan kaksi rekisterinumeroa yhtä henkilöä kohden.

Pysäköinninvalvonta ei pääse asiakaspalvelun ylläpitämään kotihoidon pysäköintiluparekisteriin, vaan tarkastajat joutuvat kysymään aina puhelimitse tai sähköpostilla lupien voimassaolon.

### **Ehdotus 1.6.2024 alkaen**

Kotihoidon pysäköintitunnuksen/ -luvan käyttöönotto ja käyttö on kaupungin harkinnassa. Kaupunki päättää myös itse, periikö se kotihoidon pysäköintiluvan käsittelystä maksun. Pysäköintiluvan maksutason tulee vastata luvan myöntämisestä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

aiheutuvia kustannuksia. Hyvinvointialueen ja yksityisen toimijan maksujen tulee määräytyä samoilla perusteilla.

Vuoteen 2024 asti Porin kaupungin myöntämät kotihoidon pysäköintiluvat ovat olleet maksuttomia. Useat kaupungit ovat viime vuosina alkaneet periä maksua kotihoidon pysäköintiluvista. Esimerkiksi Tampereella luvan hinta on 150 eur/vuosi, Kokkolassa 100 eur/vuosi ja Oulussa 55 eur/2 vuotta.

Lupien hallinta tulee jatkossa organisoida Satakunnan hyvinvointialueen kautta. Koska kyse on hyvinvointialueen järjestämästä palvelusta, jota hyvinvointialue omalla henkilöstöllään tuottaa tai hankkii hyväksymällä palvelusetelituottajat tai tekemällä ostopalvelusopimukset yksityisten palveluntuottajien kanssa, ovat pysäköintiluvan käyttöön oikeutetut hyvinvointialueen tiedossa. Hyvinvointialueen tulisikin luoda itselleen luparekisteri niin, että hyvinvointialueella on ajantasainen tieto siitä, mikä numero kullakin työntekijällä ja autolla on. Porin kaupunki tilaa luvat painotuotteena ja myöntää Satakunnan Hyvinvointialueelle etukäteen numeroidut pysäköintiluvat. Luparekisterin tulee olla ajantasainen.

Kotihoitopalvelun, jonka yhteydessä pysäköintilupaa hyödynnetään, tulee olla hyvinvointialueen järjestämää ja työtehtävien säännöllisiä ja pitkäkestoisia. Pysäköintiluvalla on oikeus pysäköidä vain yksi ajoneuvo kerrallaan. Pysäköintilupa on voimassa vain työasioissa työaikana, ja hyvinvointialueen on palautettava se pysäköinninvalvontaan luvan voimassaolon, työtehtävän, tai käytön tarpeen päättyessä.

Pysäköintilupa on pysäköinnin ajaksi sijoitettava näkyvälle paikalle ajoneuvon tuulilasin sisäpuolelle siten, että se on ulkoapäin luettavissa. Pysäköintiluvan kopiointi on kielletty.

Havaitusta väärinkäytöksestä pysäköintilupa voidaan peruuttaa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, että kotihoidon pysäköintiluvat / -tunnukset muutetaan maksullisiksi, ja että luvan hinta on 100 euroa /vuosi 1.6.2024 alkaen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 15.04.2024, § 170**

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Riihimäki  
eija.riihimaki@pori.fi  
Liikenneinsinööri

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.4.2024. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### **Ehdotus**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, että kotihoidon pysäköintiluvat / -tunnukset muutetaan maksullisiksi, ja että luvan hinta on 100 euroa /vuosi 1.6.2024 alkaen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto -> kaupunginvaltuuston päätöksen jakelu erillisen täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 171

### Hyvinvointiraportti 2023

PRIDno-2024-1251

Valmistelija / lisätiedot:

Tomi Lähteenmäki

tomi.lahteenmaki@pori.fi

strategia- ja hyvinvointijohtaja

#### Liitteet

1 Hyvinvointiraportti 2023

Terveystietokorttien mukaan kunnanvaltuustolle on valmisteltava laaja hyvinvointikertomus valtuustokausittain, ja kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain. Hyvinvointikertomus ja -raportit antavat suuntaviivoja kaupungin strategiatyölle, toiminnan ja talouden suunnittelulle ja poliittiselle päätöksenteolle. Kuntalain ja terveydenhuoltolain mukaan hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kaupungin perustehtävä, joka kuuluu kaikille toimialoille ja toimijoille.

Hyvinvointiraportilla 2023 täydennetään ja päivitetään viime valtuustokauden lopulla laadittua ja kaupunginvaltuuston hyväksymää hyvinvointikertomusta 2017-2021 sekä nykyisen kaupunginvaltuuston hyväksymiä hyvinvointiraportteja 2021 sekä 2022, joissa kuvattiin porilaisten hyvinvoinnin ja terveyden tilaa. Hyvinvointiraportissa 2023 on hyödynnetty keskeisiä hyvinvointia, terveyttä ja turvallisuutta kuvaavia sekä valtakunnallisia että paikallisia mittareita. Näitä tietoja on peilattu hyvinvointikertomuksessa 2017-2021 sekä hyvinvointiraporteissa 2021 ja 2022 esiin nostettuihin tietoihin ja tuotu esiin vuoden 2023 aikana tapahtuneita muutoksia ja keskeisiä havaintoja. Raportissa on huomioitu Hyvinvointisuunnitelman 2025 viisi painopistettä: mielen hyvinvointi, liikkuminen, terveelliset elintavat, osallisuus ja aktiivisuus sekä turvallinen ja viihtyisä elinympäristö.

Liitteenä olevan hyvinvointiraportin 2023 ovat laatineet Porin kaupungin hyvinvointiryhmä ja hyvinvointitiimi yhdessä eri toimialojen ja sidosryhmien asiantuntijoiden kanssa.

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hyvinvointiraportin 2023.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 172

### Satakunnan työllisyysalueen valmistelu, Porin kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.8.2024

PRIDno-2021-3069

Valmistelija / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää  
pauliina.maenpaa@pori.fi  
johtava juristi

#### Taustaa

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirtyy valtion työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille ja kuntien muodostamille yhteistoiminta-alueille 1.1.2025. Satakunnan työllisyysalueen muodostavat yhteistoimintasopimuksella seuraavat kunnat: Harjavalta, Jämijärvi, Kankaanpää, Karvia, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori, Siikainen ja Ulvila.

Porin kaupunki tulee toimimaan kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena työllisyysalueen vastuukuntana. Valtiolta kunnille siirtyvät työ- ja elinkeinopalvelut tulevat osaksi Porin kaupungin organisaatiota. Tämä vaatii Porin kaupungin hallintosäännön muuttamista 1.1.2025 alkaen. Jotta kaupungille siirtyvät tehtävät voidaan suunnitellusti käynnistää, on hallintosääntöä kuitenkin muutettava jo ennen vuodenvaihdetta.

#### Satakunnan työllisyysalueen jaosto

Kuntalain 8 §:n 2 momentin mukaan tehtävien hoidosta järjestämisvastuussa oleva kunta (vastuukunta) vastaa järjestettävien palveluiden ja muiden toimenpiteiden yhdenvertaisesta saatavuudesta, tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä, tuottamistavasta, tuottamisen valvonnasta ja viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä.

Palvelujen järjestämisestä vastaavana yhteisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena tulee toimimaan Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunnan asettama jaosto, Satakunnan työllisyysalueen jaosto.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan vastuukunta Porin kaupunki nimeää jaoston jäseniksi ja varajäseniksi edellä mainittuun lautakuntaan valitut jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä. Kankaanpään ja Ulvilan kaupungit esittävät kumpikin jaostoon nimettäväksi kaksi (2) jäsentä ja näille henkilökohtaiset varajäsenet. Kukin muu sopijapuolena oleva kunta esittää toimielimeen nimettäväksi yhden (1) jäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen. Jaoston puheenjohtajana toimii Porin kaupunkia edustavan lautakunnan puheenjohtaja. Jaostolla on kaksi (2) varapuheenjohtajaa (1. ja 2.), jotka valitaan Kankaanpään ja Ulvilan kaupunkien edustajista.

Jotta uusi, toimivaltainen toimielin voidaan asettaa, on Porin kaupungin hallintosääntöä muutettava. Hallintosääntöön valmisteltuja muutoksia on 3.4.2024 esitelty työllisyysalueen valmistelua ohjaavalle ja valvovalle seurantaryhmälle. Tarkoitus on, että elokuusta 2024 alkaen valmistelua tulee ohjaamaan ja valvomaan Satakunnan työllisyysalueen jaosto.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

### Satakunnan työllisyysalue osana kaupungin henkilöstöorganisaatiota

Porin kaupungin henkilöstöorganisaatiossa tuleva työllisyysalue sijoittuu elinvoima- ja ympäristötoimialalle. Tarkoitus on muuttaa toimialan Kasvupalvelut -yksikön nimi Kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksiköksi. Yksikön päällikkö toimisi näin ollen myös Satakunnan työllisyysalueen johtajana.

### Hallintosäännön muuttaminen

Porin kaupungin hallintosääntöön on 1.8.2024 alkaen valmisteltu seuraavat muutokset:

- 10 §: Satakunnan työllisyysalueen jaosto, asettaminen ja kokoonpano osaksi toimielinorganisaatiota (yhteistoimintasopimuksessa sovitulla tavalla).
- 29 § Elinvoima- ja ympäristölautakunnan tehtävät ja toimivalta -kohtaan lisätään Satakunnan työllisyysalueen jaosto ja sen tehtävät tulevana työvoimaviranomaisena ohjata ja valvoa Satakunnan työllisyysalueen valmistelua.
- 146 §:n mukaan *"Lautakuntien sekä niiden alaisten jaostojen esittelijänä toimii toimialajohtaja."* Tätä tulee muuttaa siten, että työllisyysalueen jaoston esittelijänä voi toimia edellä mainitun Kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikön päällikkö.

### Asian jatkovalmistelu ja kuntien kuuleminen

Satakunnan työllisyysalueen yhteistä toimielintä koskevat, 1.8.2024 voimaan tulevat hallintosäännön muutokset on tarkoitus saattaa kaupunginvaltuuston 20.5.2024 hyväksyttäväiksi. Hallintosääntöä on muutettava vielä toisen kerran loppuvuonna 2024, ennen vuodenvaihteessa tapahtuvaa palveluiden järjestämistä vastuun siirtymistä.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan yhteistä toimielintä koskevat keskeiset vastuukunnan hallintosäännön määräykset ovat yhteistoimintasopimuksen mukaisia. Mikäli hallintosääntöä näiltä osin muutetaan, varaa vastuukunta muille sopijapuolille mahdollisuuden tulla kuulluksi ennen muutosta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää varata Satakunnan työllisyysalueen muille sopijakunnille mahdollisuuden 6.5.2024 mennessä lausua hallintosääntöön 1.8.2024 voimaan tuleviksi valmistelluista muutoksista.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Muut yhteistoimintasopimuksen sopijapuolina olevat kunnat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 173

### Satakunnan työllisyysalueen Harjavallan-toimipiste

PRIDno-2024-141

Valmistelija / lisätiedot:

Jouko Hautamäki, Pauliina Mäenpää  
jouko.hautamaki@pori.fi, pauliina.maenpaa@pori.fi  
yksikön päällikkö, kasvupalvelutyksikkö, johtava juristi

#### Taustaa

Satakunnan työllisyysalueen palveluverkko 1.1.2025 alkaen tulee koostumaan TE-toimipisteistä, TE-asiointipisteistä ja sähköisistä palveluista. Satakunnan työllisyysalueen muodostavat Harjavalta, Jämijärvi, Kankaanpää, Karvia, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori, Siikainen ja Ulvila. Työllisyysalueen vastuukuntana toimii Pori.

Satakunnan työllisyysalueen kunnat ovat hyväksyneet yhteistoimintasopimuksen, jossa toimitilojen osalta on todettu seuraavaa:

*”Alkuvaiheessa Satakunnan työllisyysalueen TE-toimipisteiksi otetaan vastaan TE-toimistolta 1.1.2025 siirtyvät toimitilat, siltä osin kuin ne kuntansa, kokonsa ja sijaintinsa puolesta vastaavat Satakunnan työllisyysalueen tarpeisiin. TE-toimipisteiden tilakustannukset kuuluvat työllisyysalueen yhteisiin, kunnille jaettaviin kustannuksiin.*

*Jokaisessa yhteistoimintaan osallistuvassa kunnassa on vähintään yksi (1) TE-asiointipiste, jos se asiakkaiden palvelutarpeiden täyttämiseksi on aiheellista. Sopijakunta vastaa itse sen alueelle sijoittuvan TE-asiointipisteen tilakustannuksista, mahdollisista tilavuokrasta ja muista tiloihin liittyvistä kuluista.*

*Yhteisen toimielimen tulee arvioida palvelujen saavutettavuutta sekä TE-toimipisteiden ja TE-asiointipisteiden sijaintia ja tarvetta.”*

#### Asian valmistelu

TE-toimiston käyttämät toimitilat on kartoitettu syksyllä 2023. Kartoituksen jälkeen Porin kaupunki / tekninen toimialajohtaja on viranhaltijapäätöksellään (24.10.2023) hyväksynyt TE-toimistojen tilojen vuokrasopimusten vastaanottamisen Kankaanpään TE-toimiston (2.krs) ja Porin Leijonan osalta 1.1.2025 alkaen, sekä päättänyt, että muita vuokrasopimuksia Porin kaupunki Satakunnan työllisyysalueen vastuukuntana ei tule valtiolta vastaanottamaan.

Tämän jälkeen on lähdetty hakemaan uutta, korvaavaa vuokratilaa TE-toimiston kolmannelle, Harjavallassa (osoitteessa: Harjavallankatu 6) sijaitsevalle toimipisteelle. Sopijapuolina olevat kunnat: Harjavalta, Kokemäki, Nakkila ja Ulvila ovat tarjonneet vuokratiloja tähän tarkoitukseen. Yhden, korvaavan toimipisteen sijasta on ko. kuntien taholta tehty esityksiä myös useammasta TE-toimipisteestä, jotka sijoittuisivat näiden kuntien alueelle.

Järjestämissuunnitelman mukaisesti TE-toimipisteen sijoittumista on arvioitu sijainnin ja saavutettavuuden, palvelu- ja henkilöstötarpeen (vähintään 5 htv) sekä tilojen kunnan, koon ja varustelun (mm. esteettömyys) näkökulmasta. Huomiota on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

kiinnitetty myös siihen, että tilakustannukset eivät nousisi ja että tilat ovat mahdollisesti tarvittavine vähäisine muutostöineen, käytettävissä vuoden 2024 lopulla.

Asiaa on selvitetty laajasti ja käsitelty seurantaryhmän kokouksissa 31.1. ja 19.2.2024. Valmistelun pohjalta on päädytty seuraavaan esitykseen, joka on esitelty seurantaryhmän kokouksessa 3.4.2024.

#### Esitys

Satakunnan työllisyysalueen kolmas TE-toimipiste on tarkoituksenmukaista sijoittaa Harjavaltaan.

Vaikka toimitilan vuokra-aika alkaa vasta vuoden 2024 lopulla, on ratkaisu syytä tehdä jo nyt. Tila ja mahdollisesti tarvittavat vähäiset muutostyöt tulee suunnitella ja toteuttaa ajoissa, ja Satakunnan työllisyysalueelle siirtyvälle henkilöstölle tulee varata mahdollisuus osallistua tilojen suunnitteluun.

Toiminnan käynnistyessä 1.1.2025 Satakunnan työllisyysalueen käytössä on kolme TE-toimipistettä: Pori, Kankaanpää ja Harjavalta. Tämän kevään aikana on tarpeen käydä tarkentava keskustelu kunkin muun, sopijapuolena olevan kunnan kanssa siitä, miten TE-asiointipisteen palvelut kyseisessä kunnassa ovat asiakkaiden käytettävissä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus pyytää teknistä toimialaa valmistelemaan ja hyväksymään vuokrasopimuksen, jolla Porin kaupunki vuokraa edellä esitetyllä tavalla Harjavallan kaupungilta osoitteessa Myllykatu 10 sijaitsevan toimitilan Satakunnan työllisyysalueen toimipistettä varten.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Tiedoksi**

Toimeksi: tekninen toimiala; Tiedoksi: sopijakunnat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 345, 10.05.2021**  
**Kaupunginvaltuusto, § 103, 24.05.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 174, 15.04.2024**

## § 174

### Porin Satama Oy:n takauksen uudelleen käsittely

PRIDno-2021-2076

#### Kaupunginhallitus, 10.05.2021, § 345

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jouni Lampinen  
jouni.lampinen@pori.fi  
rahoitusjohtaja

#### Liitteet

1 Porin Satama Oy takaushakemus Porin kaupungille 2021

Porin Satama Oy on Porin kaupungin 100 %:sti omistama tytäryhtiö ja se kuuluu Pori-konserniin. Yhtiö pyytää hakemuksessaan Porin kaupungin takausta yhtiön laiturinvestointeja varten otettavalle enintään 29.000.000,00 euron lainalle.

Yhtiön perustelee laiturihankkeita seuraavasti:

- Mäntyluodon vanhat laituriolosuhteet ovat teknisesti käyttökänsä päässä ja niiden korjaaminen on kallista ja kannattamatonta perusrakenteiden ollessa huonossa kunnossa. Myöskään näiden laiturien syväys (7 m) ei ole riittävä isoille laivoille, eikä ruoppaaminen syvemmäksi onnistu.
- Tahkoluodon nestebulk-laiturin nykyiset perusrakenteet ovat vuodelta 1959 ja ovat ylittäneet teknisen käyttökänsä. Putkistot kulkevat veden päällä ja muodostavat ympäristöriskin. Laituri nykyisellään vaatii jatkuvaa huomiota ja kunnossapitoa. Uudessa ratkaisussa nykyinen putkien ja mantereiden välinen allas täytetään ja putkilinjat saadaan maan päälle poistaen nykyisen ympäristöriskin. Hanke on käytännössä välttämätön Tahkoluodon satamaosan tulevaisuuden kannalta.
- Porin Sataman vahvuutena on kyky palvella useiden erilaisten tavaralajikkeiden kuljetuksia, jolloin esimerkiksi maailmanmarkkinoiden nopeat muutokset jollain sektorilla eivät aiheuta suuria iskuja yhtiön talouteen. Nämä laiturihankkeet ovat käytännössä välttämättömiä, jotta tämä kilpailutekijä pystytään säilyttämään pitkälle tulevaisuuteen.

Yhtiön nyt pyytämä uusi takaus korvaisi Porin kaupunginvaltuuston 25.3. 2019 § 29 myöntämän 80 % takauksen 30 miljoonan euron lainalle. Tämä kaupungin aiemmin myöntämä takaus olisi koskenut vain uuden laiturin rakentamista Mäntyluodon Kallonlahteen ja se mitätöitäisiin tällä uudella myönnettävällä takauksella sen tultua voimaan.

Rahoituksen kilpailutuksen tuloksena yhtiön hallitus on päätenyt valitsemaan investointien rahoittajaksi Länsi-Suomen Osuuspankin, jonka lainamarginaali on 80 % takauksella 0,55 % laina-aika n. 22 vuotta sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

korkosidonnaisuus 5 vuotta. Yhtiön hallituksen päätös on ehdollinen, sillä rahoitus edellyttää Porin kaupungin omavelkaista takausta. Tärkeää on myös todeta, että lainatarjouksessa on myönnettävälle lainalle kaksi kovenanttiehtoa:

1. Omistuksen pysyvyys: Porin kaupungin omistus Porin Satama Oy:n osakkeista ja äänivallasta 100 %. Muutokset yhtiön omistuksessa vaativat Länsi-Suomen Osuuspankin hyväksynnän;
2. Vieraan pääoman takaisinmaksu: Luotonottaja voi maksaa omistajan, Porin kaupungin, myöntämän lainan pääomaa ja korkoja vain, mikäli velvoitteet Länsi-Suomen Osuuspankille on hoidettu eikä maksukyky vaarannu.

Kohta 1 on Porin kaupunginvaltuustossa 22.3. 2021 hyväksytyin omistajapoliittisen ohjelman mukainen omistusosuuden osalta. Kohdan 2 osalta on todettava, että se asettaa kaupungin voitto-osuusehtoisen juniorilainan huonompaan etuoikeusjärjestykseen verrattuna rahalaitoksen lainaan.

Nyt esitettävässä takauspyynnössä Kallonlahden laiturihanke on supistunut, mutta mukaan on tullut Tahkoluodon vanhan nestebulk-laiturin uusiminen. Pankkien rahoitusehdot ovat muuttuneet uusien tarjouspyyntöjen myötä. Verrattuna jo aiemmin kaupungin myöntämään takaukseen taattavan lainan enimmäissumma on pienentynyt (30 M€ --> 29 M€), laina-aika on kasvanut (20v --> 22v) mutta lainasta maksettava marginaali on edelleen sama 0,55%.

Kuntalain takauksia koskeva pykälän 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Euroopan komission tiedonannossa 2008/C155/02 on otettu kantaa erityisesti takausten ja vakuuksien osalta niiden kuulumisesta valtioneuvoston päätöksen piiriin. Tiedonannossa kuvaillaan edellytykset, joiden täyttyessä takauksen myöntämiseen ei sisälly valtioneuvoston tukea. Edellytykset, joiden kaikkien täytyy toteutua, ovat seuraavat:

1. velallinen ei ole taloudellisissa vaikeuksissa;
2. takauksen laajuus on tarkasti määriteltävissä myöntämishetkellä;
3. takaus liittyy rahoitustoimeen, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja se ei kata enempää kuin 80 % lainan tai muun rahoitussitoumuksen määrästä;
4. takauksesta suoritetaan myöntäjälle markkinaperusteinen korvaus.

Omistajaohjaus- ja rahoitusyksikkö toteaa, että yhtiön toimiva johto on käynyt alusta asti tiivistä keskustelua rahoitusjohtajan kanssa rahoitussopimuksen sisällöstä ja ehdoista. Haettava rahalaitoslaina on kilpailutettu ja lainan korkosidonnaisuus on omistajaohjaus- ja rahoitusyksikön mielestä perusteltu. Koska Porin Satama Oy toimii kilpailulla markkinoilla, Porin kaupungin omavelkainen takaus on rajoitettava 80 prosenttiin lainan määrästä ollen euroina 23.200.000,00. Yhtiö ei ole myöskään taloudellisissa vaikeuksissa tilinpäätöstietojenkaan mukaan. Samoin takaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

liittyy tiettyyn rahoitustoimeen ja sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä sekä sen voimassaoloaika on rajoitettu 22 vuoteen.

Takauksesta peritään markkinaehtoinen hinta. Omistajaohjaus- ja rahoitusyksikkö on määrittänyt takausprovisio ns. safe harbour -maksun mukaisesti 0,4 %:ksi. Provisio peritään vuosittain jäljellä olevan lainapääoman määrästä. Kaupunginhallituksella on oikeus tarvittaessa tarkistaa takausprovisio määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtioneukia koskevan tiedonannon perusteella.

Omistajaohjaus- ja rahoitusyksikkö esittää, että Porin Satama Oy antaisi Porin kaupungille vastavakuudeksi takauksesta kiinteistökiinnityksen määrältään 23.200.000,00 euroa. Omistajaohjaus- ja rahoitusyksikkö katsoo, että myönnettävä takaus ei vaaranna Porin kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Samalla omistajaohjaus- ja rahoitusyksikkö toteaa, että yhteisön, jonka puolesta kaupungin takaus on annettu, tulee välittömästi antaa kaupungille ilmoitus toimintaansa olennaisesti vaikuttavista muutoksista taloudessaan.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää antaa investointiasiassa Porin Satama Oy:lle myönteisen ennakkokäsityksen.

Samalla kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Porin Satama Oy:lle Länsi-Suomen Osuuspankista em. ehdoin otettavalle enintään 29.000.000,00 euron lainalle omavelkaisen takauksen siten, että kaupungin takaus kattaa 80 % yhtiölle myönnettävästä lainasta ollen siis maksimissaan 23.200.000,00 euroa. Laina-aika on noin 22 vuotta, josta lyhennysohjelma 20 vuotta. Tasalyhennykset tapahtuvat ja korko maksetaan puolivuositain alkaen kahden vuoden kuluttua ensimmäisen erän nostosta. Lainan lyhennyksen alkuun saakka maksetaan vain nostetun lainamäärän korot 6 kk:n välein. Velasta perittävä vuotuinen korko on 6 kuukauden euribor lisätynä 0,55 %-yksikön marginaalilla, mutta siten, että lainasta maksetaan korkoa vähintään marginaalin verran. Pankilla on oikeus tarkistaa marginaalia viiden vuoden välein alkaen lainan allekirjoituspäivästä.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että takauksen myöntämisen ehtoina ovat:

- Annettavan omavelkaisen takauksen myöntämisestä peritään 0,4 %:n takausprovisio vuosittain jäljellä olevan lainapääoman määrästä. 1. vuoden takausprovisio on maksettava viisi (5) pankkipäivää velkakirjan allekirjoittamisesta Porin kaupungin omistajaohjaus- ja rahoitusyksikön ilmoittamalle pankkitilille. Kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa tarvittaessa takausprovisio määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtioneukia koskevan tiedonannon perusteella.
- Porin Satama Oy antaa Porin kaupungille vastavakuudeksi takauksesta kiinteistökiinnityksen määrältään 23.200.000,00 euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Porin Satama Oy:n tulee takauksen myöntämisen jälkeen antaa Porin kaupunginhallitukselle välittömästi ilmoitus omaan toimintaansa olennaisesti vaikuttavista muutoksista taloudessaan.

### **Kokouskäsittely**

Juha Vasama (yhteisöjäävi, Porin Satama Oy, hallituksen jäsen; Länsi-Suomen Osuuspankki, edustajiston jäsen), Arja Laulainen (yhteisöjäävi, Länsi-Suomen Osuuspankin hallintoneuvoston jäsen), Petri Huru (yhteisöjäävi, Länsi-Suomen Osuuspankki, edustajiston jäsen) ja Satu Hatanpää (yhteisöjäävi, Länsi-Suomen Osuuspankki, edustajiston jäsen) poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Arja Laulaisen sijaan asian käsittelyyn osallistui Mirva Heino.  
Satu Hatanpään sijaan asian käsittelyyn osallistui Mika Tuovinen.

Kaupunginhallitus käsitteli seuraavaksi § 349.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Esteellisyys**

Juha Vasama, Satu Hatanpää, Arja Laulainen, Petri Huru

---

## **Kaupunginvaltuusto, 24.05.2021, § 103**

### Liitteet

1 Porin Satama Oy takaushakemus Porin kaupungille 2021

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 10.5.2021 § 345.

Asian esittely ja aiempi päätösenteko ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Asiaan on liitetty Porin Satama Oy takaushakemus.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto myöntää Porin Satama Oy:lle Länsi-Suomen Osuuspankista em. ehdoin otettavalle enintään 29.000.000,00 euron lainalle omavelkaisen takauksen siten, että kaupungin takaus kattaa 80 % yhtiölle myönnettävästä lainasta ollen siis maksimissaan 23.200.000,00 euroa. Laina-aika on noin 22 vuotta, josta lyhennysohjelma 20 vuotta. Tasalyhennykset tapahtuvat ja korko maksetaan puolivuositain alkaen kahden vuoden kuluttua ensimmäisen erän nostosta. Lainan lyhennyksen alkuun saakka maksetaan vain nostetun lainamäärän korot 6 kk:n välein. Velasta perittävä vuotuinen korko on 6 kuukauden euribor lisättyä 0,55 %-yksikön marginaalilla, mutta siten, että lainasta maksetaan korkoa vähintään marginaalin verran. Pankilla on oikeus tarkistaa marginaalia viiden vuoden välein alkaen lainan allekirjoituspäivästä.

Takauksen myöntämisen ehtoina ovat:

- Annettavan omavelkaisen takauksen myöntämisestä peritään 0,4 %:n takausprovisio vuosittain jäljellä olevan lainapääoman määrästä. 1. vuoden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

takausprovisio on maksettava viisi (5) pankkipäivää velkakirjan allekirjoittamisesta Porin kaupungin omistajaohjaus- ja rahoitusyksikön ilmoittamalle pankkitilille. Kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa tarvittaessa takausprovision määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtioneukia koskevan tiedonannon perusteella.

- Porin Satama Oy antaa Porin kaupungille vastavakuudeksi takauksesta kiinteistökiinnityksen määrältään 23.200.000,00 euroa.
- Porin Satama Oy:n tulee takauksen myöntämisen jälkeen antaa Porin kaupunginhallitukselle välittömästi ilmoitus omaan toimintaansa olennaisesti vaikuttavista muutoksista taloudessaan.

### **Kokouskäsittely**

Ennen asian käsittelyä Arja Laulainen poistui kokouksesta klo 20.33. Hänen sijaansa kokoukseen saapui Johanna Huhtala klo 20.33.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 15.04.2024, § 174**

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Häyhtiö  
mari.hayhtio@pori.fi  
Rahoituspäällikkö

Kaupunginvaltuusto on 24.5.2021 § 103 päättänyt myöntää Porin Satama Oy:lle 80 % takauksen laiturihankelainalle. Lainan pääoma on enintään 29 M€ ja kaupungin perimä takausprovisio on vuosittain 0,4% lainan pääomasta. Päätöksen mukaan laina on sidottu 6 kk euriborkorkoon 0,55 % marginaalilla. Kaupunginvaltuuston päätös ei mahdollista korkosuojauksen tekemistä.

Vallitsevassa korkomarkkinatilanteessa on järkevää mahdollistaa korkosuojauksen tekeminen tähän lainaan. Korkosuojaukseen liittyvä lainan uudelleen järjestely toteutetaan niin, että muut kuin korkoon liittyvät lainan ehdot pysyvät muuttumattomina. Näin ollen Porin kaupungin riskit takaajana eivät lisäännä tämän päätöksen myötä.

Mahdollinen korkosuojaus tullaan toteuttamaan Porin kaupungin talous- ja hallintoyksikön sekä Sataman johdon yhdessä sopimalla tavalla huomioiden mm. ajankohta ja korkosuojaustapa.

Porin Satama Oy:n taloudellinen tilanne on samanlainen kuin aiemman takauspäätöksen aikaankin. Mitään sellaista muutosta ei ole tapahtunut, mikä vaikuttaisi jo annettuun takauspäätökseen ja sen uudelleen järjestelyyn huhtikuussa 2024.

Tämän päätöksen tarkoitus on pelkästään mahdollistaa Porin Satama Oy:n lainan, pääoma per 8.4.2024 21 580 000 €, korkoriskiltä suojaaminen, jossa Porin kaupunki on takaajana. Muutoin kaikki aiemmat kaupungin takauspäätöksen ehdot pysyvät muuttumattomina.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aiempi käsittely on luettavissa historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Porin Satama Oy:n laiturihankelainan kaupungin antama takauspäättös mahdollistaa korkosuojauksien tekemisen ja siihen liittyvän lainan uudelleen järjestelyyn. Muilta osin Porin kaupungin takauspäättös on voimassa edellisen päätöksen ehdoin.

Kaupunginvaltuusto valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan Porin kaupungin puolesta tähän asiaan liittyvät asiakirjat.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, Porin Sataman toimitusjohtaja Vesa Mäkilä, Porin kaupunki Lauri Kilkku ja Tuomas Hatanpää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 24,22.01.2024**

**Kaupunginhallitus, § 127,25.03.2024**

**Kaupunginhallitus, § 175, 15.04.2024**

**§ 175**

**Kumppanuusneuvotteluiden käynnistäminen**

PRIDno-2023-4357

**Kaupunginhallitus, 22.01.2024, § 24**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Annika From  
annika.from@pori.fi

Liitteet

1 Kumppanuussopimukset yhdistysten kanssa

Porin kaupunginhallitus hyväksyi kaupungin avustusperiaatteet kokouksessaan 28.9.2020 § 501. Sen jälkeen avustusperiaatteita on päivitetty (KH 13.9.2021 § 624, KH 20.12.2021 § 885 ja KH 19.12.2022 § 775). Avustusperiaatteisiin sisältyy mahdollisuus solmia kaupungin ja yhdistyksen välille kumppanuussopimus, johon yhteistyö ja maksettava avustus perustuu. Kaupunginhallitus julistaa kumppanuussopimukset haettavaksi. Kumppanuussopimuksen valmistelusta vastaa toimiala, jonka tehtäväalueeseen yhdistys kuuluu. Kyseisen toimialan lautakunta tarkastelee avustusperiaatteissa mainittujen kumppanuussopimuksen edellytysten täyttymistä ja tekee kaupunginhallitukselle esityksen sopimuksen sisällöstä.

Tällä hetkellä Porin kaupungilla on 16 voimassa olevaa kumppanuussopimusta yhdistysten kanssa. Solmituista sopimuksista 11 päättyy vuoden 2024 lopussa ja 5 päättyy vuoden 2026 lopussa. Avustusmuotona kumppanuussopimuksen on todettu syventävän keskinäistä yhteistyötä, lisäävän avoimuutta ja tukevan yhteisten tavoitteiden määrittämistä pidemmällä aikavälillä. Kumppanuudella tavoitellaan kuntalaisten hyvinvointia tukevien palvelujen parantumista ja kehittymistä.

Kumppanuussopimukset on solmittu monivuotisiksi, jotta yhteistyötä ja toiminnan kehittämistä on mahdollista tehdä pitkäjänteisesti. Pääsääntöisesti sopimukset on solmittu 2–4 vuoden pituisiksi. Nyt haettavana olevat kumppanuussopimukset solmitaan kahden vuoden kestoisiksi, jolloin kaikki voimassa olevat kumppanuussopimukset päättyvät vuonna 2026. Alkuvaiheessa sopimuksia on solmittu eri aikaan, jolloin sopimukset eivät pääty samanaikaisesti. Sopimusten päättymisen rytmittäminen selkeyttää prosessia ja lisää yhdenvertaisuutta.

Kumppanuussopimuksen tarkoituksena on syventää kaupungin ja yhdistyksen välistä yhteistyötä sekä sopia yhteisistä tavoitteista ja käytännön yhteistyöstä yhteisten asiakkaiden hyväksi. Jotta voidaan panostaa olennaisiin asioihin kaupungin strategian toteuttamisen kannalta, kumppaneiden määrää on tarpeen vähentää nykyisestä. On tärkeää, että kaupungilla on monipuolisesti eri alojen yhdistyksiä kumppaneina, mutta samalla on tarpeen keskittyä hallittavaan kokonaisuuteen.

Jotta kumppanuustoimintaa kyettäisiin tarkoituksenmukaisesti edistämään ja talousarvioon kyettäisiin varaamaan sopiva määräraha, ehdotetaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kaupunginhallitukselle vuonna 2025 solmittavien kumppanuussopimusten julistamista avoimesti haettavaksi kuluvaan vuoden helmikuun aikana. Aikataulu tukee myös Porin kaupungin vuoden 2025 talousarvion valmisteluaikataulun etenemistä. Avoin haku edistää yhdistysten yhdenvertaista mahdollisuutta kumppaniksi hakeutumisessa sekä yhtäläistä mahdollisuutta tulla huomioiduksi kumppaneita valittaessa.

Porin kaupunki voi solmia kumppanuussopimuksen yhdistyksen kanssa, kun avustusperiaatteissa mainittujen yleisten avustusten myöntämistä koskevien edellytysten lisäksi seuraavat edellytykset täyttyvät:

- Yhdistyksellä tulee olla yhdistyksen säännöissä määritelty, toimiva hallitus sekä jäsenistölle tai muulle kohderyhmälle suunnattua säännöllistä toimintaa.
- Yhdistyksellä tulee olla palkattua henkilöstöä sopimukseen sisältyvän työllistämisehdon täyttämiseksi; työllistymistä edistävässä toiminnassa tulee olla riittävä työnohjaus. Yhdistys on valmis ottamaan henkilöitä työkokeiluun ja palkkatuetuun työhön erikseen sovittavassa laajuudessa.
- Yhdistyksen ja kaupungin välisen yhteistyön sisältö ja tavoitteet on tarpeen määritellä pitkäjänteisesti ja yhteistyön toteutumisen seurantaan ja kehittämiseen halutaan työkaluja.
- Yhteistyöhön liittyy vuosittainen merkittävä taloudellinen panostus, jonka taso on kummankin osapuolen kannalta järkevää määritellä pidemmäksi ajaksi.
- Yhdistys hoitaa vastuullisesti talouttaan ja tulorakenne on monipuolinen.
- Yhdistyksen toiminnan tulee tukea olennaisella tavalla kaupungin strategiaa ja perustehtäviä. Yhdistys on valmis työskentelemään tiiviisti kaupungin kanssa yhteisten asiakkaiden hyväksi.
- Yhdistys toimii verkostomaisesti yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa.
- Sopimuksen tulee liittyä yhdistyksen yleishyödyllisiin tehtäviin. Sopimuksella ei siirretä julkishallinnon lakisääteisiä tehtäviä kolmannen sektorin tehtäväksi eikä sillä hankita palveluita kaupungille tai sen osoittamille asiakkaille (vrt. ostopalvelusopimus).

Kumppanuuden edellytyksiä harkittaessa kiinnitetään erityisesti huomiota yhdistyksen suunnitelmalliseen toimintaan ja taloudenhoitoon sekä kaupungin edellisinä vuosina myöntämien avustusten käyttötarkoitusten toteuttamiseen ja toiminnan tehokkuuteen.

Kumppanuusyhdistys sitoutuu rekisteröitymään ja kuvaamaan toimintansa lähellä.fi palveluun. Lähellä.fi on digitaalinen järjestötietopalvelu ja yhdistykset voivat maksutta rekisteröityä sekä ilmoittaa omasta toiminnastaan palvelussa.

Kaupunginhallitus valitsee kumppanuushakemusten perusteella yhdistykset, joiden kanssa käynnistetään neuvottelut kumppanuudesta. Tämän jälkeen toimialat valmistelevat kumppanuussopimukset lautakuntien käsiteltäväksi ja kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää julistaa vuosiksi 2025–2026 solmittavat kumppanuussopimukset edellä mainituin kriteerein haettavaksi 26.2.2024 klo 15.00 mennessä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### Kaupunginhallitus, 25.03.2024, § 127

Valmistelijat / lisätiedot:

Annika From  
annika.from@pori.fi

### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

### Päätös

Esittelijä poisti asian listalta.

---

### Kaupunginhallitus, 15.04.2024, § 175

Valmistelija / lisätiedot:

Annika From  
annika.from@pori.fi

### Liitteet

1 Yhteenveto kumppanuussopimushakijoista

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 22.1.2024 § 24 julistaa vuosiksi 2025–2026 solmittavat kumppanuussopimukset yhdistysten haettavaksi 26.2.2024 klo 15.00 mennessä. Hakemuksia saapui yhteensä 20 kappaletta, joista 10 oli kumppanuuden jatkohakemuksia ja 10 uusia kumppanuushakemuksia. Hakemuksissa pyydettyjen avustusten yhteissumma on 1,1 meur. Hakemukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Kumppanuusneuvottelujen käynnistämistä koskevaa esitystä on valmisteltu konsernipalveluiden, elinvoima- ja ympäristötoimialan ja sivistystoimialan asiantuntijoista koostuvassa arviointiryhmässä. Kumppanuushakemusten tarkastelussa lähtökohtana ovat olleet Porin kaupungin avustusperiaatteet ja kumppanuussopimuksen solmimisen ehdot ja kriteerit, Porin kaupunkistrategian painopisteet ja sisällölliset tavoitteet. Kumppanuuden edellytyksiä harkittaessa on kiinnitetty erityisesti huomiota yhdistyksen suunnitelmalliseen toimintaan ja taloudenhoitoon sekä kaupungin edellisinä vuosina myöntämien avustusten käyttötarkoitusten toteuttamiseen ja toiminnan tehokkuuteen.

Uusista hakijoista kumppaniyhdistyksille asetettuja kriteereitä ei täytä 9 hakijaa, joten seuraavat hakemukset tulee hylätä:

- Mepon kotipesä ry
- Porin Ilmailukerho ry

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- Porin kristillisen koulun kannatusyhdistys ry
- Porin Lastentarhamuseon ystävät LasTMu ry
- Porin Saskiat ry
- Pormestariluodon Asukasyhdistys ry (jatkohakemus)
- Satakunnan Oopperayhdistys ry
- Satakunnan Syöpäyhdistys ry
- Taito Satakunta ry

Syynä hylkäämiselle on esimerkiksi se, että yhdistyksen toiminta ei tue olennaisella tavalla kaupungin perustehtävää tai toiminta liittyy oleellisesti sosiaali- ja terveysalan toimintaan. Hylkäämisen perusteet on esitetty yhdistyskohtaisesti liitteenä olevassa hakemusten yhteenvedossa.

Kumppanuushaussa avustusperiaatteiden yleiset ehdot täytti 11 hakijaa, joista 9 jatkohakijaa ja kaksi uutta hakijaa:

- Läntinen Tanssin aluekeskus ry
- Lounais-Suomen Martat ry
- Mannerheimin Lastensuojeluliiton Satakunnan piiri ry
- Porin Golfkerho ry (uusi hakija)
- Porin Seudun Työttömät ry
- Porin, Lavian ja Noormarkun 4H-yhdistykset (uusi hakija)
- Porin Ässät ry
- Rakastajat-teatterin kannatus ry
- Satakunnan yhteisöt ry
- SPR:n Kontti-ketju/Pori
- Suomen Työväen Urheiluliitto TUL:n Satakunnan piiri ry

Kumppanuussopimuksen tarkoituksena on syventää kaupungin ja yhdistyksen välistä yhteistyötä sekä sopia yhteisistä tavoitteista ja käytännön yhteistyöstä yhteisten asiakkaiden hyväksi. Jotta voidaan panostaa olennaisiin asioihin kaupungin strategian toteuttamisen kannalta, kumppaneiden määrää on tarpeen vähentää nykyisestä. On tärkeää, että kaupungilla on monipuolisesti eri alojen yhdistyksiä kumppaneina, mutta samalla on tarpeen keskittyä hallittavaan kokonaisuuteen. Myös kaupungin taloustilanne asettaa rajoitteita kumppanuussopimusten ja avustusten määrälle.

Kaupungin kumppaneiksi tulee valita sellaiset yhdistykset, joilla on parhaat edellytykset tukea strategisten tavoitteiden toteutumista ja joiden kanssa tehtävä yhteistyö palvelee mahdollisimman laajasti kaupungin asukkaita. Edellä mainituin perusteluin ehdotetaan kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämistä sopimuksen solmimiseksi seuraavien kahdeksan yhdistyksen kanssa:

- Läntinen Tanssin aluekeskus ry
- Porin Seudun Työttömät ry
- Porin, Lavian ja Noormarkun 4H-yhdistykset
- Porin Ässät ry
- Rakastajat-teatterin kannatus ry
- Satakunnan yhteisöt ry
- SPR:n Kontti-ketju/Pori
- Suomen Työväen Urheiluliitto TUL:n Satakunnan piiri ry

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Seitsemän jatkosopimuksen lisäksi kumppanuusneuvottelut ehdotetaan aloitettavaksi 4H-yhdistysten kanssa. Porin alueella toimii kolme 4H-yhdistystä, jotka hakevat kumppanuutta yhdessä: Porin 4H-yhdistys, Noormarkun 4H-yhdistys ja Lavian 4H-yhdistys. Porin kaupungin avustusperiaatteiden mukaisesti kumppanuussopimus voidaan solmia myös kaupungin ja kahden tai useamman yhdistyksen välille jonkin tietyn tehtävän tai päämäärän toteuttamiseksi. Lounais-Suomen Martat ry:n ja Mannerheimin Lastensuojeluliiton Satakunnan piiri ry:n osalta ehdotetaan, että kumppanuussopimusta ei jatketa. Porin Golfkerho ry:n osalta sopimusta ei ehdoteta solmittavaksi. Perustelut on esitetty liitteenä olevassa hakemusten yhteenvedossa.

Hakemuksia käsitelleen arviointiryhmän näkemyksen mukaan Rakastajat-teatterin kannatus ry poikkeaa toimintansa ja taloudellisen kokoluokkansa vuoksi muista kumppaneista ja siksi tulisi harkita erillisen Strategiset kulttuurikumppanit - avustuskategorian muodostamista porilaisille valtionosuutta saaville kulttuurialan toimijoille. Tämän toiveen myös Rakastajat-teatteri tuo esiin hakemuksessaan. Tästä on käynnissä alustava valmistelu, minkä vuoksi Rakastajat-teatterin kanssa on tehty vain yksivuotiset jatkosopimukset vuosille 2023 ja 2024. Nyt ehdotettava 2-vuotinen sopimus tuo lisää aikaa asian valmisteluun.

Esityslistan liitteenä on esitetty hakijoista yhteenveto, joka sisältää yhdistyksen perustelut kumppanuussopimuksen solmimiselle ja haettavan avustuksen määrän. Lisäksi yhteenveto sisältää arviointiryhmän näkemyksen kumppanuussopimuksen solmimisen edellytyksistä. Kaupunginhallitus valitsee hakijoiden joukosta ne, joiden kanssa käynnistetään neuvottelut kumppanuussopimuksen sisällöstä ja avustuksen määrästä. Lautakunnat käsittelevät sopimusluonnokset, jonka jälkeen kaupunginhallitus tekee lopullisen päätöksen sopimuksen solmimisesta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä jatkohakijoina Läntinen Tanssin aluekeskus ry:n, Porin Seudun Työttömät ry:n, Porin Ässät ry:n, Satakunnan yhteisöt ry:n, SPR:n Kontti-ketju/Porin, Suomen Työväen Urheiluliitto TUL:n Satakunnan piiri ry:n ja Rakastajat-teatterin kannatus ry:n kumppanuusmenettelyyn,
- hyväksyä uutena hakijana Porin, Lavian ja Noormarkun 4H-yhdistykset yhdessä kumppanuusmenettelyyn, ja
- kehottaa toimialoja käynnistämään kumppanuussopimusten valmistelun.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Hakijat, toimialat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 176

### Keräämö Oy yhtiökokous 17.04.2024

PRIDno-2024-1167

Valmistelija / lisätiedot:  
Jenni Jakovaara  
jenni.jakovaara@pori.fi

#### Liitteet

- 1 Keräämö Oy yhtiökokous 17.4.2024\_esityslista
- 2 Keräämö Tilinpäätös allekirjoitettu LIITE 1
- 3 Keräämö Tilintarkastuskertomus 2023 LIITE 2

Keräämö Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 17.4.2024 klo 13.00 Porin kaupungintalolla. Kokouksen asialistalla on mm. tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille, hallituksen jäsenten valinta sekä tilintarkastajan valinta. Osakassopimuksen mukaan Porin kaupunki nimeää hallitukseen viisi jäsentä, joista yksi toimii hallituksen puheenjohtajana. Hallitukseen ovat kuuluneet: Liisa Laurila (puheenjohtaja), Mirva Heino, Heikki Santavuo, Jukka Heinonen ja Tiina Stenman.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen.

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Keräämö Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 17.4.2024 hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti valita yhtiön hallitukseen seuraavat henkilöt: Mirva Heino, Jukka Heinonen Heikki Santavuo, Sini Solala ja Tiina Stenman. Lisäksi hallituksen puheenjohtaja ilmoitetaan yhtiökokouksessa.

Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

#### Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 177

### Prizztech Oy:n varsinainen yhtiökokous 23.4.2024

PRIDno-2024-1332

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi

paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

controller

#### Liitteet

1 Prizztech Oy:n yhtiökokouskutsu 2024

2 Prizztech Oy:n tilinpäätös 2023, allekirjoitettu

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)

3 Prizztech Oy\_Tilinpäätös 2023 (allekirjoitukset peitetty)

4 Prizztech Oy:n vuosikertomus 2023

5 Prizztech Oy - Toiminta 2023

6 Prizztech Oy:n tilintarkastuskertomus 2023, allekirjoitettu

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)

7 Prizztech Oy\_Tilintarkastuskertomus 2023 (allekirjoitus peitetty)

Prizztech Oy:n (tytäryhtiö) varsinainen yhtiökokous pidetään tiistaina 23.4.2024 kello 14:00, osoitteessa Ravintola Klubi, Eteläranta 10, Pori. Kokouksen asialistalla ovat mm. vuoden 2023 tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten lukumäärä, hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta, hallituksen jäsenten ja varajäsenten valinta sekä tilintarkastajan valinta.

Porin kaupungin edustajina yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet seuraavat henkilöt: Joonas Rynänen (puheenjohtaja), henkilökohtainen varajäsen Ari Vaitiniemi, Teija Ruuhikorpi-Mäki, henkilökohtainen varajäsen Nelly Pitkänen, Sabriina Heikkilä, henkilökohtainen varajäsen Kari Heino ja Jari Halttunen, henkilökohtainen varajäsen Jussi Ruuti.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy, tilintarkastusyhteisö, vastuullisena tilintarkastajana Jukka Korin, KHT.

Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen. Tilintarkastaja puoltaa vastuuvapauden myöntämistä hallitukselle ja toimitusjohtajalle tarkastamaltaan tilikaudelta.

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Prizztech Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 23.4.2024 yhtiön hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Merkitään, että Raisa Ranta poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, läheinen Prizztech Oy:n hallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

### **Esteellisyys**

Raisa Ranta

### **Tiedoksi**

Kokousedustaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 178

### **Porin Linjat Oy yhtiökokous 23.4.2024**

PRIDno-2024-1408

Valmistelija / lisätiedot:  
Jenni Jakovaara  
jenni.jakovaara@pori.fi

#### Liitteet

- 1 Porin Linjat Oy yhtiökokouskutsu liitteineen 23.4.2024\_alkup  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 2 Porin Linjat Oy yhtiökokouskutsu liitteineen 23.4.2024 allek.poistettu

Porin Linjat Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 23.4.2024 klo 10.00 Porin kaupungintalolla. Kokouksen asialistalla on mm. tilinpäätöksen 2023 vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille sekä hallituksen jäsenten ja tilintarkastajan valinta.

Yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet Matti Välimäki (pj), Jenni Huhtapelto (vpj), Jani-Petteri Pajukoski, Maaret Tuomola, Jukka Antila, Kaarina Latostenmaa sekä Kari Murtomaa. Yhtiön tilintarkastajana on toiminut BDO Oy. Tilintarkastuskertomus on vakioasuotoinen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Porin Linjat Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 23.4.2024 antamalla kokousedustajalle ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

#### **Tiedoksi**

Kokousedustaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 179

### Toimielinten pöytäkirjat

#### Liitteet

1 Tekninen lautakunta 02.04.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Tekninen lautakunta	2.4.2024	4.4.2024	5.4.2024

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 180

### Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 39 Työkokemuslisän maksaminen, 09.04.2024

§ 40 Työkokemuslisän maksaminen, 09.04.2024

§ 41 Ammattialalisän maksaminen, 09.04.2024

§ 42 Ammattialalisän maksaminen, 09.04.2024

§ 43 Työkokemuslisän maksaminen, 09.04.2024

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Merkitään, että Timo Aro poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.43.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§167, §168, §169, §170, §171, §172, §173, §174, §176, §177, §178, §179, §180

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§175

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.